



BÜHNENPROGRAMM 2018

Uhrzeit	Samstag 10. November 2018
11.00 Uhr	<p>Messeeröffnung mit anschließendem Messerundgang</p> <p>Helmut Reitemann, Oberbürgermeister Stadt Balingen Günther-Martin Pauli, Landrat Zollernalbkreis</p>
12.30 Uhr Vortrag	<p>Vom eigenen Haus in die altersgerechte Wohnung - aber wie? Tipps zur Koordination des Verkaufs, des Kaufs, der Zwischenfinanzierung und des Umzugs</p> <p>Jürgen Staib, Leiter Immobilien-Center Balingen, Sparkasse Zollernalb</p>
13.00 Uhr Moderation M. Schlagenhauf Energieagentur Zollernalb	<p>Fristen, Vorschriften und Co. - Stolpersteine beim Neubau Was man beim Hausbau unbedingt beachten sollte</p> <p>Dr. Klaus Gekeler, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Dr. Kroll & Partner Rechtsanwälte mbB Thomas Arndt, Dipl. Ing. (FH) freier Architekt</p>
13.45 Uhr Moderation J. Schäfenacker Energieagentur Zollernalb	<p>Fallstricke beim Immobilienkaufvertrag Wichtige Recht- und Praxistipps beim Kauf und Verkauf</p> <p>Dr. Klaus Gekeler, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Dr. Kroll & Partner Rechtsanwälte mbB Joachim Bitzer, Dipl. Sachverständiger (DIA), Zertifizierter Sachverständiger für Immobilienbewertung für Wohn- und Gewerbeimmobilien (DIA), Bitzer Immobilien</p>
14.30 Uhr Moderation M. Schlagenhauf Energieagentur Zollernalb	<p>Albtraum Einbruch. Schutz der eigenen vier Wände gegen Einbruch und Diebstahl mit staatlicher Förderung</p> <p>Lothar Rieger, Kriminalhauptkommissar, Kriminalpolizeiliche Beratungsstelle Balingen Jörg Merkle, Geschäftsführer Sülzle Sicherheitstechnik GmbH Marcel Konz, Fachberater Gebäudesicherheit, AIDA Ausweis- Informations-Datensysteme GmbH</p>

15.15 Uhr	Photovoltaik für 0,- € Investitionskosten
Vortrag	Geld verdienen ab dem ersten Tag inkl. rundum Sorglospaket Roman Lasota, Solera GmbH

15.45 Uhr	Die optimale Baufinanzierung – richtig finanzieren und Fehler vermeiden
Vortrag	Achim Niess, Dipl. Betriebswirt (FH) Banking & Finance, Finanzkanzlei am See GmbH

16.30 – 17.15 Uhr	Was ist mein Gebäude wirklich wert?
Moderation	Unterschied zwischen realem und digitalem Immobilienwert
J. Schäfenacker	Joachim Bitzer, Dipl. Sachverständiger (DIA), Zertifizierter Sachverständiger für Immobilienbewertung für Wohn- und Gewerbeimmobilien (DIA), Bitzer Immobilien
Energieagentur Zollernalb	

Uhrzeit	Sonntag 11. November 2018
----------------	----------------------------------

11.30 Uhr	Fördermöglichkeit und aktuelle Anforderungen beim Neubau
Vortrag	Matthias Schlagenhaut, Dipl. Ing., Energieagentur Zollernalb

11.45 Uhr	Welches Heizsystem passt zu meinem Gebäude – ein Überblick aktueller Systemlösungen und gesetzlichen Anforderungen
Moderation	Markus Stoll, Solera GmbH
M. Schlagenhaut	Florian Sonnenfroh, Dipl. Geologe, Burkhardt GmbH
Energieagentur Zollernalb	Harald Epler, Technischer Leiter Stadtwerke Balingen

12.30 Uhr	Die optimale Baufinanzierung – richtig finanzieren und Fehler vermeiden
Vortrag	Achim Niess, Dipl. Betriebswirt (FH) Banking & Finance, Finanzkanzlei am See GmbH

13.15 Uhr	Welches Haus passt zu mir?
Moderation	Massiv, Vollholz, Schlüsselfertig oder doch lieber eine Bestandsimmobilie mit Sanierungsbedarf? Wo sind die Vor- und Nachteile? Wie wertstabil sind die verschiedenen Varianten
J. Schäfenacker	Thomas Arndt, Dipl. Ing. (FH) freier Architekt
Energieagentur Zollernalb	

14.00 Uhr	Albtraum Einbruch.
Moderation	Schutz der eigenen vier Wände gegen Einbruch und Diebstahl mit staatlicher Förderung
M. Schlagenhaut	Lothar Rieger, Kriminalhauptkommissar, Kriminalpolizeiliche Beratungsstelle Balingen
Energieagentur Zollernalb	Jörg Merkle, Geschäftsführer Sülzle Sicherheitstechnik GmbH Marcel Konz, Fachberater Gebäudesicherheit, AIDA Ausweis- Informations-Datensysteme GmbH

14.45 Uhr	Batteriespeicher und PV – lohnt sich die Investition in die Unabhängigkeit?
Moderation	Aktuelle Förderungen und Systemlösungen
M. Schlagenhaut	Stefan Eberhart, Solera GmbH
Energieagentur Zollernalb	Michael Reiß, Kaufmännischer Leiter Stadtwerke Balingen

15.30 Uhr	Wie viel Haus kann ich mir leisten?
Vortrag	Neues Baukindergeld und KfW Zuschüsse nutzen. Marcel Weisser, Bankfachwirt (IHK) für Bonnfinanz

16.15 Uhr	Ohne Trauschein ins Eigenheim? Rechtliche und steuerliche Aspekte
Moderation	Was passiert im Worst-Case-Fall?
